

ESPECIAL RENDA 2013 L'exercici de la declaració de la renda 2013 ens porta novetats i canvis fiscals

Novetats en la declaració de la renda 2013

Des del passat 1 d'abril, la campanya de la renda 2013 ha començat oficialment. Aquí podeu trobar les principals novetats per fer la declaració de la renda.

L'Agència Tributària ja no permet lliurar declaracions fetes a mà, per la qual cosa aquells contribuents menys familiaritzats amb Internet (uns 35.000 en l'última campanya) hauran d'acudir a les oficines d'Hisenda per emplenar la seua declaració usant mitjans informàtics, si bé se'ls oferirà cita prèvia amb caràcter especial per elaborar la seua declaració.

DESAPAREIX LA DESGRAVACIÓ PER COMPRA D'HABITATGE HABITUAL EL 2013. Els contribuents que hagen adquirit el seu habitatge habitual o hagen realitzat algun pagament per a la seua construcció a partir de l'1 de gener del 2013 ja no podran beneficiar-se de la desgravació en aquesta declaració i en les següents. Això sí, els que van comprar l'habitatge el 2012 o abans mantenen el dret a desgravació. A més a més, aquests poden deduir-se fins al 15% de les quantitats invertides, amb un límit d'inversió de 9.040 euros.

DEDUCCIÓ PER LLARS ADAPTATS PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT ABANS DEL 2013 Els contribuents que hagen satisfet quantitats abans de l'1 de gener del 2013 per ampliar la superfície habitable de l'habitatge habitual o dur a terme obres per a la seua rehabilitació o adaptació per a les persones amb discapacitat poden continuar de-



duint els imports pagats aquest any, sempre que les citades obres estiguin acabades abans de l'1 de gener del 2017.

PREMI PER A LA VENDA D'IMMOBLES URBANS ADQUIRITS EL 2012 Encara que aquest avantatge fiscal passa despercebut amb freqüència, la compra de qualsevol immoble urbà realitzada entre el 12 de maig i el 31 de desembre del 2012 té premi, ja que, per la seua venda, el 2013 i en exercicis posteriors es pot aconseguir un estalvi del 50% respecte a la tributació que correspondria a abans del 12 de maig del 2012.

LLOGUER D'IMMOBLES HIPOTECATS Els immobles adquirits amb crèdits hipotecaris en l'època del boom immobiliari –habitualment a preus elevats i solen estar buits– comporten un augment de la factura fiscal en l'IRPF perquè l'1,1% del seu valor cadastral (fins i tot el 2% si aquest no està revisat) es considera un ingrés, cosa que no s'aplica en el cas de l'habitatge habitual.

ELS PREMIS DE LOTERIA PAGUEN IMPOSATS Una altra novetat d'aquest any és que els premis de les loteries i apostes organitzades per Loteries i Apostes de l'Estat, les comunitats autònomes, Creu Roja i

l'ONCE ja no estan exempts de l'Impost sobre la Renda.

Estan exempts del gravamen els premis l'import dels quals siga igual o inferior a 2.500 euros i els que superen aquest import tributen en un 20% la part que excedisca els 2.500 euros. No obstant això, l'ingrés d'aquest gravamen amb caràcter general l'efectua l'entitat organitzadora (qui concedeix el premi), encara que els premis de loteries estrangeres han de tributar també.

AVANTATGES PER ALS PLANS DE PENSIONS Les persones que hagen realitzat aportacions a plans de pensions han de revisar la seua

declaració de forma detallada. En els exercicis fiscals del 2012, 2013 i 2014 han augmentat els tipus de l'Impost sobre la Renda des de 0,75 a 7 punts percentuals addicionals, depenent del nivell d'ingressos.

AUGMENTA LA CÀRREGA FISCAL PER ALS GUANYS ESPECULATIUS Des del 2013, els guanys i pèrdues patrimonials generats en un any o menys d'un any passen a formar part de la base imposable general tributant al tipus marginal, la qual cosa, a la pràctica, implica pagar més.

COMPTE ESTALVI-EMPRESA PER CREAR UNA SOCIETAT Tots aquells emprenedors i emprenedores que l'any passat van engegar una empresa poden deduir-se el 15% de les aportacions realitzades, amb un límit de 9.000 euros anuals.

INCENTIUS PER ALS PATROCINADORS O EL CAPITAL LLAVOR Els negocis que hagen gaudit del suport de familiars i amics també tenen avantatges fiscals. La Llei d'emprenadors, en vigor des del 29 de setembre del 2013, estableix un nou incentiu fiscal en l'IRPF a favor de les persones que només estan interessades en aportar capital per a l'inici d'una activitat (anomenat capital llavor), de manera que es puguin crear noves empreses incorporant al seu accionariat aquests inversors per un termini que oscil·la entre tres anys i dotze.

A MÉS A MÉS Es pot estalviar en la declaració amb el pagament a sindicats, ONG i partits polítics. ■

RENDA

2013

Assegura't!
que te la fan bé



IL·LTRE. COL·LEGI OFICIAL
DE GRADUATS SOCIALS
DE TARRAGONA

INFORMA-TE'N:
Estanislau Figueres, 17 - 43002 Tarragona
Tel. 977 22 45 13 - Fax 977 22 95 25
www.graduats-socials-tarragona.org
www.graduados-sociales-tarragona.com
colegio@graduados-sociales-tarragona.com

Pel teu propi interès,
acudeix a un Graduat Social.