

EQUIPAMENTS

# El consistori comprarà l'edifici de la Guàrdia Civil per fer-hi pisos protegits

L'empresa municipal SMHAUSA ha arribat a un acord amb el Ministeri de l'Interior per comprar l'immoble per 780.000 euros

Laia Díaz

El consell d'administració de l'empresa municipal SMHAUSA (Servei Municipal de l'Habitatge i Actuacions Urbanes) ha aprovat la compra de l'edifici on hi havia la comandància de la Guàrdia Civil, al carrer López Peláez, amb l'objectiu de construir-hi habitatges de protecció oficial.

Feia anys que el futur d'aquest immoble ubicat en ple centre de la ciutat era un misteri. La història va començar a mitjans de l'any 2003 quan el llavors secretari d'Estat de Seguretat, Ignacio Astarloa (PP), i l'exalcalde Joan Miquel Nadal van signar un acord pel qual l'Ajuntament de Tarragona cedia gratuïtament al Ministeri de l'Interior uns terrenys, amb una superfície edificable de 4.300 metres quadrats, al carrer Maria Aurèlia Campany perquè aquest hi aixequés una nova comandància per a la Guàrdia Civil. Però això no era tot. En el document també s'establí que el GIESE (Gerència d'Infraestructures i Equipament de la Seguretat de l'Estat), l'organisme autònom encarregat de la gestió i venda d'immobles del Ministeri de l'Interior i actual propietari de l'edifici, seria l'encarregat de tancar-lo i comunicar al consistori quina quantitat havia d'abonar en el cas que estigués interessat a adquirir-lo.

Aquesta clàusula, desconeguda per l'actual alcalde, Josep Fèlix Ballesteros, va indignar el nou equip de govern quan va arribar al consistori que considerava que amb la cessió dels terrenys per construir una nova comandància ja n'hi hauria hagut d'haver prou.

Finalment, segons va poder saber el DIARI MÉS, el GIESE va oferir la compra de l'edifici a



CRISTINA AGUILAR

L'antiga comandància de la Guàrdia Civil, ubicada al carrer López Peláez, fa anys que està completament tancada.

■ El consell d'administració de SMHAUSA va aprovar per unanimitat la transacció

principis d'any per 860.000 euros, però després de diverses negociacions SMHAUSA el podrà adquirir, finalment, per 780.000 euros. La decisió, presa al consell d'administració de l'empresa municipal, va comptar amb el suport de totes les formacions (exceptuant ICV que no forma part del consell). El president de SMHAUSA, Xavier Tarrés, va

■ L'edifici s'enderrocarà i es construiran al voltant de 30 habitatges amb aparcament inclòs

valorar molt positivament que hagués estat una decisió presa per unanimitat i va reconèixer que, fins i tot, havien rebut felicitacions per parts dels grups de l'oposició.

■ Més de 30 habitatges protegits

Un cop formalitzats els tràmits de compra (encara no hi ha una data fixada perquè consistori i

ministeri es trobin i signin els papers que ha d'oficialitzar la transacció), l'antiga comandància de la Guàrdia Civil s'enderrocarà i es construirà un nou edifici, on es calcula que s'hi faran entre 30 i 32 habitatges de protecció oficial amb les seves respectives places d'aparcament. Tarrés remarcava que l'actual estructura no es pot aprofitar «perquè està en mal estat» i afegia que la decisió de construir-hi habitatges de protecció oficial és perquè «no només als barris hi fan falta pisos protegits, sinó que al centre de la ciutat també

són necessaris». En total, s'aconseguirà una superfície edificable de 4.200 metres quadrats.

La Guàrdia Civil de Tarragona va estar més de noranta anys ocupant de la comandància del carrer López Peláez, però a principis de 2010 la Benemèrita es va traslladar a un nou espai situat al carrer Maria Aurèlia Campany, proper a l'Hospital Joan XXIII.

La construcció d'aquest edifici, que multiplicava en superfície l'anterior, va suposar una inversió de 13 milions d'euros i actualment dona servei a uns 500 efectius.

Les XVII Jornades del Col·legi de Graduats Socials debatran les reformes laborals

Per dissetè any, l'Il·lustre Col·legi Oficial de Graduats Socials de Tarragona obre les portes de les Jornades de Dret del Treball i de Seguretat Social. La trobada s'inaugurarà avui a un quart de deu del matí i es clourà demà mateix. La primera novetat d'enguany serà l'escenari de les Jornades, que en aquesta ocasió tindran lloc a l'Hotel Ciutat de Tarragona. Allí, les més de 200 persones inscrites debatran i analitzaran un tema de màxima actualitat, com és el que porta per títol aquesta iniciativa: *Les Reformes Laborals de l'any (Laboral, Processal i Seguretat Social)*. Les jornades repeteixen el format de vuit conferències, la qual cosa permet aprofundir més en cada tema i generar un debat per a cada assumpte.

Treballadors de Caixa Penedès protesten contra un ajustament de plantilla

Una desena de treballadors de Caixa Penedès es van concentrar ahir al matí davant la seu de l'entitat a la Rambla Nova de Tarragona per rebutjar la proposta del Banc Mare Nostrum (BMN), al qual pertany l'entitat, d'acomiar 650 treballadors. Els sindicats consideren que es tracta d'una solució «desequilibrada i injusta» que pretén solucionar a base d'acomiadaments els problemes derivats de la mala gestió de la direcció. Els sindicats reclamen també a l'empresa que s'assegui a negociar amb els seus representants i, si no, convocaran una vaga. La protesta va coincidir amb una aturada de l'activitat a les entitats durant deu minuts, que els treballadors preveuen repetir cada dimecres. **ACN**

**RESIDENCIAL**  
**royal Tarraco**

**OBRA NUEVA EN VENTA**  
**1 Y 2 HABITACIONES**

**Desde \*105.000€\***  
**FINANCIACIÓN GARANTIZADA**

**Gimnasio, piscina, cafetería, pádel**

**C/ Sant Auguri, 5 977 21 47 13**  
**royal.promysa.com**

**Virgili**  
**carnisseries**

**XAI DEL PAÍS A MITJOS**  
**10,90€/kg**

**MERCAT CENTRAL**  
TEL. 977 243 305  
43001 TARRAGONA  
(PARADA NÚM. 14-16)

**carnisseries**

**Ara també Dotifarra de carxofes i salsa de calçots**

**Especialitat en carns de corder, cabrit, vedella i bou.**

**Econeteges Tarragona**

Mantenimientos de limpieza de Comunidades, oficinas, comercios

**Tel. 626 603 258** [www.econetegestarragona.com](http://www.econetegestarragona.com)  
[econetegestgn@gmail.com](mailto:econetegestgn@gmail.com)

**Cafeteria - Restaurante**  
**Pan Vicente Ferrer**

**Ven a descubrir la nueva carta**  
**Plato a partir de 0,60€**  
**Pizza y comida para llevar**

**Ctra. Nal. 340 - km. 244 · Tel. 977 54 04 08 La Canonja (Cruce de la Basf)**